

compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2022 ജനുവരി 18
Tuesday, 18th January 2022

1197 മകരം 4
4th Makaram 1197

വാല്യം 11
Vol. XI

1943 പൗഷം 28
28th Pousha 1943

നമ്പർ }
No. } 3

Part III

Revenue Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2022



THIRUVANANTHAPURAM DISTRICT

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ഡോ. നവജ്യോത് ബോസ ഐ.എ.എസ്.)

(1)

നമ്പർ ബി20-32724/2017.

2021 ഡിസംബർ 4.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചതിന്മേലുള്ള അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കി ഉത്തരവാകുന്നത്—
സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം :—(1) ശ്രീമതി ആബിദാ ലത്തീഫ് ഈ കാര്യാലയത്തിൽ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷ.

(2) തിരുവനന്തപുരം ആർ.ഡി.ഒ. കാര്യാലയത്തിലെ എൽ-26682/17 തീയതി 9-1-18-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ശ്രീമതി ആബിദാ ലത്തീഫ് 27-12-2017-ൽ സമർപ്പിച്ച Authorisation letter.

(4) നെടുമങ്ങാട് ഭൂരേഖ തഹസീൽദാരുടെ 26-8-21 തീയതിയിലെ കെ3-14813/18-ാം ശുപാർശ.

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ ആനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 16-ൽ റീസർവ്വെ 32/8, 33/11 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമികൾക്ക് കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾസ് 1995 പ്രകാരം ആർ.ഡി.ഒ. നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ന്യായവില പുനഃപരിശോധിച്ച് കുറവ് വരുത്തി നൽകുന്നതിനു കക്ഷി പരാമർശം (1) പ്രകാരം അപ്പീൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. പ്രസ്തുത ഭൂമിയെ 07 (Garden land without Road Access) എന്ന ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 62,500 നിലവിൽ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്.

കക്ഷിയുടെ അപ്പീൽ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.ആർ) അപേക്ഷ കയെ 18-1-18-നു നേരിൽ കേട്ടിരുന്നു. അപേക്ഷകയ്ക്കു വേണ്ടി ടിയാൾ പരാമർശം (3) പ്രകാരം ചുമതലപ്പെടുത്തിയ അഡ്വക്കേറ്റ് മുഹമ്മദ് ബഷീർ ഹാജരായി. റീസർവ്വെ 32/8, 33/11 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് ആർ ഒന്നിന് യഥാക്രമം ₹ 30,000 ഒരു ലക്ഷം രൂപ നിശ്ചയിച്ചിരുന്നുവെന്നും, ടി ഭൂമി പഞ്ചായത്ത് റോഡിൽ നിന്നും ഉള്ളിലായി വഴി സൗകര്യമില്ലാതെ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നുവെന്നും അറിയിച്ചു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചാർജ്ജ് ഓഫീസർ മുഖാന്തിരം അന്വേഷണം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കിയിരുന്നു.

പരാമർശം (4) റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷകയെ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.ആർ.) 16-11-2021-ൽ നേരിൽ കേട്ടിരുന്നു. അപേക്ഷകയ്ക്കു വേണ്ടി ടിയാളുടെ മകൻ മോമിൻ ബിൻ ലത്തീഫ് ഹാജരായി. വിശദമായ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് ഫയൽ ചെയ്തു. ആർ ഒന്നിന് ₹ 30,000 വില നിശ്ചയിച്ച് തരണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു.

പരാമർശം (4) റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷാ ഭൂമി 8039-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം അപേക്ഷയുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലുമാണെന്നും വില്ലേജ് രേഖകൾ പ്രകാരം പുരയിടം ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടു വരുന്നു, ടി ഭൂമികൾ കിഴക്കാത്തുകായി ചരിഞ്ഞു കിടക്കുന്നുവെന്നും, സമാന സമീപ ഭൂമിയായി റീസർവ്വെ 179/11-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയെ പരിഗണിക്കാമെന്നും പ്രസ്തുത ഭൂമിക്ക് ആർ ഒന്നിന് ₹ 14,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നുവെന്നും, അപേക്ഷാ ഭൂമികളായ റീസർവ്വെ 32/8-ൽ 33/11 എന്നീ വസ്തുക്കൾ ചേർന്നു കാണപ്പെടുന്നുവെന്നും ടി ഭൂമിയെ 5 ഇനത്തിൽ (Residential plot without Vehicular access) ഉൾപ്പെടുത്തി നാളതു വർദ്ധനവില്ലാതെ ആർ ഒന്നിന് ₹ 30,000 നിശ്ചയിക്കാമെന്നും ശുപാർശ ചെയ്തിരിക്കുന്നു. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ (കേരള സ്റ്റാമ്പ് ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾസ് 1995 റൂൾ 5 പ്രകാരം ടിയാളുടെ അപേക്ഷയിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച നടപടി വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.



ഉത്തരവ്

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ ആനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 16-ൽ റീസർവ്വെ 32/8, 33/11 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില കുറവ് വരുത്തി നൽകുന്നതിനാണ് അപേക്ഷകയായ ശ്രീമതി ആബിദ ലത്തീഫ് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. നെടുമങ്ങാട് എൽ. ആർ. തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ ആനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 16-ൽ റീസർവ്വെ 32/8, 33/11 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട അപേക്ഷാ ഭൂമിയെ 05 ഇനത്തിൽ (Residential plot without Vehicular access) ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 30,000 നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. സർക്കാർ കാലാകാലങ്ങളിൽ ഏർപ്പെടുത്തിയ വർദ്ധനവ് കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

FORM ' C '

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. B 20/32724/17.

4th December 2021.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing, revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read, with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Re-survey No.32/8, 33/11 in Anad Village in Nedumangadu Taluk of the Thiruvananthapuram District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Village and Survey No. with Sub-division	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed ₹	Revised Fair Value of land ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Thiruvananthapuram	Nedumangad	Anad 38/833	Municipality	..	05	62,500 per Are	30,000 per Are

Note:—Use Predominantly Commercial/Residential/Agricultural (Wet or Dry) & others.

(2)

നമ്പർ ബി20-364409/2021.

2021 ഡിസംബർ 4.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചതിന്മേലുള്ള അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കി ഉത്തരവാകുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം:—(1) ശ്രീ. എ. എസ്. വിനോദ് രാജ് ആന്റ് ശ്രീമതി എസ്. വി. സജിത കുമാരി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷ.

(2) നെടുമങ്ങാട് ആർ.ഡി.ഒ. കാര്യാലയത്തിലെ 30-9-21 തീയതിയിലെ ജെ-2717/21-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ നെടുമങ്ങാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 36-ൽ റീസർവ്വെ 497/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക്കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾസ് 1995 പ്രകാരം ആർ. ഡി.ഒ. നിശ്ചയിച്ച ന്യായവില പുനഃപരിശോധിച്ച് കുറവ് വരുത്തി നൽകുന്നതിനായി പരാമർശം (1) പ്രകാരം അപ്പീൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. റീസർവ്വെ 497/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയെ 03 (Residential plot with Corp/Mun/Panch Road Access) ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 2,00,000 നിലവിൽ ന്യായ വില നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്. ടി അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നെടുമങ്ങാട് ആർ.ഡി.ഒ. കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും പരാമർശം (2) പ്രകാരം ന്യായവില ശുപാർശ ലഭ്യമാക്കിയിരുന്നു.



പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 23-11-21-നു അപേക്ഷകരെ നേരിൽ കേട്ടിരുന്നു. അപേക്ഷകൻ ഹാജരായി സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് സമർപ്പിച്ചു. നിലവിൽ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ന്യായവില കുറവു ചെയ്തു നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു.

പരാമർശം (2) റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷാ ഭൂമി 11890-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം അപേക്ഷകരുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലുമാണെന്നും ബി.റ്റി.ആർ. പ്രകാരം പുരയിടം ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടു വരുന്നുവെന്നും, റോഡ് ഫ്രണ്ടേജോടു കൂടിയ ഉയരം കൂടിയ സ്ഥലമാണെന്നും, റബ്ബർ കൃഷി ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നും ടി ഭൂമിയെ 03 (Residential plot with corp/Mun/Panch Road access) ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നാളതു വർദ്ധനവില്ലാതെ ആർ ഒന്നിന് ₹ 91,600 നിശ്ചയിക്കാമെന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടു.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ (കേരള സ്റ്റാമ്പ് ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾസ് 1995 റൂൾ 5 പ്രകാരം ടി അപേക്ഷയിൻമേൽ സ്വീകരിച്ച നടപടി വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ നെടുമങ്ങാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 36-ൽ റീസർവ്വെ 497/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില കുറവ് വരുത്തി നൽകുന്നതിനാണ് ശ്രീ. എ. എസ്. വിനോദ് രാജ് ആന്റ് ശ്രീമതി എസ്. വി. സജിത കുമാരി എന്നിവർ അപ്പീൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. ടി കക്ഷികളുടെ അപ്പീൽ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ നെടുമങ്ങാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 36-ൽ റീസർവ്വെ 497/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയെ 03 (Residential plot with Corp/Mun/Panch Road access) ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 91,600 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. സർക്കാർ കാലാകാലങ്ങളിൽ ഏർപ്പെടുത്തിയ വർദ്ധനവ് കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. B 20/364409/21.

4th December 2021.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing, revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read, with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Re-survey No. 497/11 in Nedumangad Village in Nedumangadu Taluk of the Thiruvananthapuram District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Village and Survey No. with Sub-division	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed ₹	Revised Fair Value of land ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Thiruvananthapuram	Nedumangad	Nedumangad 497/1	Municipality	..	03	2,00,000 per Are	91,600 per Are

Note:—Use Predominantly Commercial/Residential/Agricultural (Wet or Dry) & others.



(3)

നമ്പർ ബി20-6680/2020/DCTVM.

2021 ഡിസംബർ 4.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചതിന്മേലുള്ള അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കി ഉത്തരവാകുന്നത്—
സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം:—(1) ശ്രീമതി സരസ്വതി നമ്പ്യാർ, രേവതി, വിതൂര ഈ കാര്യാലയത്തിൽ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷ.

(2) നെടുമങ്ങാട് ആർ.ഡി.ഒ. കാര്യാലയത്തിലെ 30-9-21 തീയതിയിലെ ജെ-8222/20-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ശ്രീമതി സരസ്വതി നമ്പ്യാർ 18-11-21 തീയതിയിൽ ഹാജരാക്കിയ Authorisation letter.

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ വിതൂര വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 599/3, 599/4-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾസ് 1995 പ്രകാരം ആർ.ഡി.ഒ. നിശ്ചയിച്ച ന്യായവില പുനഃപരിശോധിച്ച് കുറവ് വരുത്തി നൽകുന്നതിനായി കക്ഷി പരാമർശം (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. സർവ്വെ 599/3, 599/4-ൽ എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ആർ ഒന്നിന് ₹ 80,000 നിലവിൽ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്. ടിയാളുടെ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നെടുമങ്ങാട് ആർ.ഡി.ഒ. കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും പരാമർശം (2) പ്രകാരം ന്യായവില സംബന്ധിച്ച് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കിയിരുന്നു.

പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.ആർ.) അപേക്ഷകയെ 18-11-21-ൽ നേരിൽ കേൾക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരുന്നതും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പരാമർശം (3) പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ പ്രതിനിധി ശ്രീ. സോമൻ ഹാജരായി നിലവിൽ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ന്യായവില കുറവു ചെയ്തു നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു.

പരാമർശം (2) പ്രകാരമുള്ള റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിൽ ടി ഭൂമി 4317-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽ അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലുമാണെന്നും ബി.റ്റി.ആർ. പ്രകാരം പുരയിടമാണെന്നും ടി ഭൂമികൾ പ്രത്യേക അതിർത്തി ഇല്ലാതെ ഒന്നായി കിടക്കുന്ന റബ്ബർ കൃഷി ചെയ്തു വരുന്ന വാണിജ്യ പ്രാധാന്യമില്ലാത്ത സ്ഥലമാണെന്നും 06 (Garden land with Road access) ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 18,525 നിശ്ചയിക്കാമെന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടു.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ (കേരള സ്റ്റാമ്പ് ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾസ് 1995 റൂൾ 5 പ്രകാരം ടി അപേക്ഷയിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച നടപടി വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ വിതൂര വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 599/3, 599/4 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില കുറവ് ചെയ്തു നിശ്ചയിച്ചു നൽകുന്നതിനാണ് അപ്പീൽ അപേക്ഷകയായ ശ്രീമതി സരസ്വതി നമ്പ്യാർ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. ടിയാളുടെ അപ്പീൽ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ വിതൂര വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 599/3, 599/4 എന്നീ സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയെ 06 (Garden land with Road access) എന്ന ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 18,525 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. സർക്കാർ കാലാകാലങ്ങളിൽ ഏർപ്പെടുത്തിയ വർദ്ധനവ് കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.



FORM ' C '

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. B 20/6680/20/DCTVM.

4th December 2021.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing, revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read, with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Re-survey No. 599/3, 599/4 in Vithura Village in Nedumangad Taluk of the Thiruvananthapuram District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Village and Survey No. with Sub-division</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed</i> ₹	<i>Revised Fair Value of land</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Thiruvananthapuram	Nedumangad	Vithura 599/3 599/4	Panchayat	..	06	80,000 per Are	18,525 per Are

Note:—Use Predominantly Commercial/Residential/Agricultural (Wet or Dry) & others.

Collectorate,
Thiruvananthapuram.

(Sd.)
District Collector.



KOLLAM DISTRICT

പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ബി. ശശികുമാർ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-3333/2021.

2021 ഡിസംബർ 3.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—പുനലൂർ താലൂക്ക്, പുനലൂർ വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ. എ 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) പുനലൂർ വില്ലേജിൽ ടി മുറിയിൽ ഫാസിൽ മൻസിൽ ശ്രീ. അനൂപ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനലൂർ തഹശീൽദാരുടെ 12-4-21-ലെ ബി5-1592/21-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശ വസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും വിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ വില (ആർ. ഒന്നിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
ശ്രീ. അനൂപ്, ഫാസിൽ മൻസിൽ, പുനലൂർ	പുനലൂർ	പുനലൂർ	402/1/12/ 253	..	Residential Plot with PWD Road Access	54,362



(2)

നമ്പർ എഫ്-10113/2021.

2021 ഡിസംബർ 3.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—പത്തനാപുരം താലൂക്ക്, തലവൂർ വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ. എ3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) തലവൂർ വില്ലേജിൽ നടുത്തേരി മുറിയിൽ പാങ്ങോട്ട് തടത്തിവിള വീട്ടിൽ ശ്രീ. അനിൽ പി. സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ 6-11-2021-ലെ ബി6-6210/21-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശ വസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്) ₹
ശ്രീ.അനിൽ പി., പത്തനാപുരം പാങ്ങോട്ട്, തടത്തിവിള വീട്, നടുത്തേരി, തലവൂർ.	തലവൂർ	282/2	wet land	3000	Residential plot with Corp/Mun/Panch Road Access	8,000



(3)

നമ്പർ എഫ്-10454/2021.

2021 ഡിസംബർ 4.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, വെളിനല്ലൂർ വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ. എ3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) വെളിനല്ലൂർ വില്ലേജിൽ മീയന മുറിയിൽ ആലുംമുട്ടിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ജാസ്മിൻ എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 25-11-2021-ലെ എഫ്1-18254/2021 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശ വസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ വില (ആർ. ഒന്നിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
₹						
ശ്രീമതി ജാസ്മിൻ, കൊട്ടാരക്കര വെളിനല്ലൂർ ആലുംമുട്ടിൽ വീട്, മീയന, വെളിനല്ലൂർ		ബ്ലോക്ക്-36	53/1	Govt. Property 10,000	Residential Plot without Vehicular Access	10,000



(4)

നമ്പർ എഫ്-10522/2021.

2021 ഡിസംബർ 18.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, മാങ്കോട് വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ. എ3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) മാങ്കോട് വില്ലേജിൽ ടി മുറിയിൽ ചരുവിളപ്പുത്തൻ വീട്ടിൽ ശ്രീ. ബാബു എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 26-11-2021-ലെ എഫ്1-17218/2021 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശ വസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ വില (ആർ. ഒന്നിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
ശ്രീ. ബാബു, ചരുവിളപ്പുത്തൻ വീട്, മതിര, മാങ്കോട്	കൊട്ടാരക്കര	മാങ്കോട് ബ്ലോക്ക്-52	175/18-2	Govt. Property	Graden land without Road Access	8,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.



വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ DCKLM/8138/2021/M16.

2021 ഡിസംബർ 22.

2007-ലെ കേരള സാമൂഹ്യ വിരുദ്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ (തടയൽ) നിയമത്തിലെ6-ാം വകുപ്പ്(1)-ാം ഉപവകുപ്പ് (ബി) ഖണ്ഡപ്രകാരം കൊല്ലംജില്ലാ മജിസ്ട്രേറ്റ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന ഉത്തരവ്

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ കരുണാഗപ്പള്ളി താലൂക്കിൽ തൊടിയൂർ വില്ലേജിൽ പുലിയൂർ വഞ്ചി തെക്ക് മുറിയിൽ വെളുത്ത മണലിനു സമീപം പുത്തൻ തറയിൽ വീട്ടിൽ ചന്ദ്രൻ മകൻ 24 വയസ്സുള്ള ബോക്സർ എന്നറിയപ്പെടുന്ന ദിലീപ് ചന്ദ്രൻ എന്ന നിങ്ങൾ നിരന്തരമായി സാമൂഹ്യ വിരുദ്ധ പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ ഏർപ്പെട്ടുവരുന്നതായും നിങ്ങളുടെ ഈ പ്രവൃത്തികൾ കരുണാഗപ്പള്ളി പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ പരിധിയിൽ താമസിക്കുന്ന സമാധാന കാക്ഷികളായ ജനങ്ങളുടെ ജീവനും സ്വത്തിനും ഭീഷണി സൃഷ്ടിക്കുന്നതായും നിങ്ങളുടെ സാന്നിധ്യം ജനങ്ങളിൽ അരാജകീയാവസ്ഥയും ഭീതിയും ജനിപ്പിക്കുന്നതായും ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി (കൊല്ലം സിറ്റി) ടിയാന്റെ 31-8-2021-ലെ 20/ജിഎൽ/കാപ്പ/2021 ക്യു. സി. നമ്പർ പ്രൊപ്പോസൽ, 18-9-2021, 30-9-2021 എന്നീ തീയതികളിലെ അധിക വിവര റിപ്പോർട്ട് എന്നിവ പ്രകാരം ബോധിപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിങ്ങളെ 2007-ലെ കേരള സാമൂഹ്യ വിരുദ്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ (തടയൽ) നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 3 (1) പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം സെൻട്രൽ ജയിലിൽ കരുതൽ തടങ്കലിൽ പാർപ്പിക്കുന്നതിന് ഈ കാര്യാലയത്തിലെ 22-10-2021-ലെ DCKLM/8138/2021/M16 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു. എന്നാൽ അന്നേ ദിവസം മുതൽ നിങ്ങൾ ഒളിവിൽ പോയിരിക്കുന്നതിനാൽ നിങ്ങളെ അറസ്റ്റ് ചെയ്യുന്നതിനും മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവ് നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും സാധിച്ചിട്ടില്ലായെന്നും ആയതിനാൽ നിങ്ങൾക്കെതിരെ പ്രസ്തുത നിയമത്തിലെ 6-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നും കൊല്ലം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി (സിറ്റി) ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

മേൽ വിവരിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ 2007-ലെ കേരള സാമൂഹ്യ വിരുദ്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ (തടയൽ) നിയമത്തിലെ 6-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് (ബി) ഖണ്ഡപ്രകാരം എന്നിൽ നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരം ഉപയോഗിച്ച് ഈ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 7 ദിവസത്തിനകം നിങ്ങൾ കരുണാഗപ്പള്ളി പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ ഹൗസ് ഓഫീസർ മുമ്പാകെ ഹാജരാകണമെന്ന് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. ഈ ഉത്തരവ് പാലിക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം നിങ്ങളെ രണ്ട് വർഷക്കാലം തടവിനോ അല്ലെങ്കിൽ പിഴയ്ക്കോ അല്ലെങ്കിൽ രണ്ടിനും കൂടിയോ ശിക്ഷിക്കപ്പെടാവുന്നതാണെന്നും മേൽ വകുപ്പിലെ (എ) ഖണ്ഡപ്രകാരമുള്ള നടപടികൾക്ക് നിങ്ങൾ വിധേയനാകുന്നതാണെന്നും ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

കളക്ടറേറ്റ്,
കൊല്ലം.

AFSANA PERWEEN IAS,
ജില്ലാ കളക്ടർ ആന്റ് ജില്ലാ മജിസ്ട്രേറ്റ്.



ലേല പരസ്യം

നമ്പർ ജി-315943/2021.

2021 ഡിസംബർ 21.

കൊല്ലം താലൂക്കിൽ തൃക്കോവിൽവട്ടം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 22-ൽ റീസർവ്വെ 638/46-ൽപ്പെട്ട 03.75 ആർസ് സർക്കാർ പുറമ്പോക്കിൽ അപകടാവസ്ഥയിൽ നിന്നിരുന്ന ഒരുമുട് പ്ലാവ് ദുരന്തനിവാരണ അതോറിറ്റിയുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം 25-7-2021-ന് മുറിച്ചുമാറ്റി ക്ഷണങ്ങളാക്കി തൃക്കടവൂർ വില്ലേജാഫീസ് കോമ്പൗണ്ടിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി മരക്ഷണങ്ങൾ 3-3-2022-ാം തീയതി രാവിലെ 11.30 മണിക്ക് (അവധി ദിവസമായാൽ തൊട്ടുത്ത ദിവസം) കൊല്ലം സബ് കളക്ടർ അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ തൃക്കോവിൽവട്ടം വില്ലേജാഫീസിൽവെച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ മതിയായ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവെച്ച് നേരിട്ടോ ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഏജന്റ് മുഖേനയോ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതും ടിയാൻ ലേലത്തുകയും സേവനനികുതിയും ടി ലേലത്തുകയുടെയും സേവനനികുതിയുടെയും 5% വനവികസന നികുതിയും അപ്പോൾതന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് ലഭിച്ച ശേഷം ലേലം കൊണ്ടയാൾ ടിയാളുടെ സ്വന്തം ചെലവിൽ ടി മരക്ഷണങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

ലേലം താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതും മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതും സംബന്ധിച്ചുള്ള എല്ലാ നടപടികളും ചുവടെ ഒപ്പുവെച്ചിരിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ ഉത്തരവിനു വിധേയമായിരിക്കുന്നതാണ്. ഇത്തരം സർക്കാർ ലേലങ്ങൾക്കുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	നീളം	മധ്യവണ്ണം	തടിയുടെ അളവ് (ക്യു. മീ)	ക്ലാസ്	നിരക്ക് (ക്യു. മീ)	വില (രൂപ)
1	പ്ലാവ്	215	165	0.365836	1 ബി	25350	9273.94
2		190	135	0.216422	1 ബി	25350	5486.29
3		220	95	0.124094	11 ബി	14980	1858.92
4		135	75	0.047461	11 ബി	14980	710.96
5		210	70	0.064313	11 ബി	14980	963.40
6		90	70	0.027563	11 ബി	14980	412.89
7		135	70	0.041344	11 ബി	14980	619.33
8		155	65	0.040930	11 ബി	14980	613.13
9		120	65	0.031688	11 ബി	14980	474.68
10		115	60	0.025875	11 ബി	14980	387.61
ആകെ							20,801

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.



PATHANAMTHITTA DISTRICT

അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ശ്രീ. തുളസീധരൻ പിള്ള. എ.)

(1)

നമ്പർ സി3-324340/2021/K.Dis.

2021 ഡിസംബർ 6.

വിഷയം:—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (Fixation of Fair Value of Land) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ LR A3-54674/17-ാം നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) ശ്രീ. വർഗ്ഗീസ് കൊച്ചേത്ത്, കൊച്ചേത്ത് ബംഗ്ലാവിൽ, അടുർ മുറി, പത്തനംതിട്ടയുടെ അപേക്ഷ.

(4) തഹശീൽദാർ, കോഴഞ്ചേരിയുടെ 20-11-202 സി1-6669/2021-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ 'സർക്കാർ ഭൂമി' എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരളാ മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	ഓമല്ലൂർ	ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്	25	156/14	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് അക്സസ്	₹ 80,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റ്റി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റ്റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.



FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. C3/324340/2021/C3/CRU

6th December 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Omalloor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath Municipality Corporation	Name of Local Body Panchayath Municipality Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	25	156	14	Grama Panchayath	Omalloor	..	Residential Plot with Panchayath road access	80,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.



തിരുവല്ല റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: കെ. ചന്ദ്രശേഖരൻ നായർ)

നമ്പർ എ2-4211/2021/കെ.ഡിസ്.

2021 ഡിസംബർ 8.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ പോയ ഭൂമിയ്ക്ക് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:**— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).
- (2) ശ്രീ. എബി മാത്യു, മാനേജിംഗ് പാർട്ടണർ, പനച്ചയിൽ ഇൻഡസ്ട്രീസ്, കുറിയന്നൂർ, തോട്ടപ്പുഴശ്ശേരി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) തിരുവല്ല തഹശീൽദാരുടെ 15-11-2021-ാം തീയതിയിലെ സി7-8213/2021 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.
- (4) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17-ാം നമ്പർ സർക്കുലർ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം		സർവ്വെ നമ്പരും ഡിവിഷൻ നമ്പരും		ന്യായവില (ആർ ഒന്നിന്)
		സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ	ക്ലാസി-ഫിക്കേഷൻ	
തിരുവല്ല	തോട്ടപ്പുഴശ്ശേരി	പഞ്ചായത്ത് (തോട്ടപ്പുഴശ്ശേരി))	24	9/3	റസിഡൻഷ്യൽ	₹ 50,000
				10/5		(അൻപതിനായിരം
				11/6	പഞ്ചായത്ത്	രൂപ മാത്രം)
				12/7	റോഡ് ആക്സസ്	

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവിലയുടെ 50 % വർദ്ധനവും തുടർന്നുള്ള ആനുപാതിക വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.



FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. A2-4211/2021/K.Dis.

8th December 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Block No. 24, Re-Survey No. 9/3, 10/5, 11/6, 12/7, Thottappuzhassery Village, Thiruvalla Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of village & Sy. No. & Sub Division No.</i>	<i>Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land fixed ₹</i>
Pathanam-thitta	Thiruvalla	Thottappuzhassery Block No.24 Re-Survey No. 9/3,10/5,11/6,12/7	Thottapuzhassery		Residential plot with Panchayat road access	50,000 (fifty Thousnad only)

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.



ലേല പരസ്യം

നമ്പർ എച്ച്1-3418/2021.

2022 ജനുവരി 11.

കെ.ഡി.എച്ച്. വില്ലേജിൽ ദേവികുളം ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽനിന്നും ദേവികുളം താലൂക്ക് ഓഫീസിലേക്കുള്ള റോഡിന് തെക്കുവശത്തായി അപകട ഭീഷണി ഉയർത്തി നിന്നിരുന്ന 10 ഗ്രാന്റീസ് മരങ്ങൾ മുറിച്ചിട്ടിരിക്കുന്നത് ലേലം ചെയ്ത് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. അപ്രകാരം ലേലം 27-1-2022-ാം തീയതിയിൽ രാവിലെ 11 മണിയ്ക്ക് ദേവികുളം തഹശീൽദാറോ തഹശീൽദാർ അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ കെ.ഡി.എച്ച്. വില്ലേജാഫീസിൽ വെച്ച് താഴെപ്പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് കൊടുക്കുന്നതാണ്.

തടിവിവരം

ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	നീളം (സെ.മീ.)	വണ്ണം (സെ.മീ.)	വ്യാപ്തം തടി-M ³ വിറക്-MT	നിരക്ക് ₹	വില ₹	റിമാർക്സ്
1	യൂക്കാലിപ്റ്റസ് ഗ്രാന്റീസ്	3200	255	13.005	9503	123587	
2	„	3000	170	5.418	9503	51487	
3	„	3100	155	4.654	9503	44227	
4	„	3500	180	7.087	9503	67353	
5	„	4100	215	11.845	9503	112564	
6	„	3400	160	5.440	9503	51697	
7	„	1450	165	2.467	9503	23446	
8	„	2700	200	6.75	9503	64146	
9	„	2825	210	7.786	9503	73995	
10	„	2225	125	2.173	6373	13848	
11	„	1000	110	0.500	1770	885	
12	„	120	100				
13	„	140	90	0.500	1770	885	പച്ചത്തടി വെട്ടി കീറിയത്
14	„	130	90				
15	„	120	90				
16	„	90	90				
17	യൂക്കാലിപ്റ്റസ് ശിഖരങ്ങൾ			2	1770	3540	വിറക്
						<u>6,31,660</u>	

ലേലവ്യവസ്ഥകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലം തുടങ്ങുന്നതിന് മുൻപായി ₹ 500 നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവെക്കേണ്ടതാണ്.



2. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം കൊള്ളുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേലം താല്ക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതും തടി വിലയും, തടി വിലയുടെ 5% വനവികസന നികുതിയും തടി വിലയും 5% വനവികസന നികുതിയും ചേർന്ന തുകയുടെ 18% ജി.എസ്.ടി.യും 1% സെസ്സും അടക്കം അന്നേ ദിവസം തന്നെ ലേല നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ മുമ്പാകെ ഒടുക്കി രസീത് കൈപ്പറ്റേണ്ടതുമാണ്.
3. മേൽ പറഞ്ഞ വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കുന്നപക്ഷം ലേലം അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിന് തഹശീൽദാർക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കും.
4. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് ലഭിച്ച ശേഷം മാത്രമേ മരകഷണങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യാൻ പാടുള്ളൂ.
5. ലേലം സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നോ കെ.ഡി.എച്ച്. വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്നോ പ്രവൃത്തി സമയങ്ങളിൽ അറിയാവുന്നതാണ്.

താലൂക്കാഫീസ്,
ദേവികുളം.

(ഒപ്പ്)
തഹശീൽദാർ.



ERNAKULAM DISTRICT

മുവാറ്റുപുഴ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമങ്ങൾ

(ഹാജർ : അനി, പി. എൻ.)

(1)

നമ്പർ എ8-9372/2021/കെ.ഡിസ്.

2021 ഡിസംബർ 29.

വിഷയം:—ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മേമ്മൂരി വില്ലേജ്, സർവ്വെ 1018/3-ൽ പ്പെട്ട വസ്തു—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ശ്രീ ജോൺസൺ, പി. വി., പോണാട്ടേൽ വീട്, നോർത്ത് പിറമാടം എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ.

(2) മുവാറ്റുപുഴ ഭൂരേഖ തഹശീൽദാരുടെ 23-10-2021-ാം തീയതിയിലെ എ2-9372/2021 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ.ആർ.എ3-54674/18 നമ്പർ പരിപത്രം

മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മേമ്മൂരി വില്ലേജ്, സർവ്വെ 1018/3-ൽ പ്പെട്ട വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ചു ലഭിക്കുന്നതിനാണ് സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്.

അപേക്ഷാ വസ്തു മേമ്മൂരി വില്ലേജ് സർവ്വെ 1018/3-4, 1018/3-2-6 എന്നിവയിൽ യഥാക്രമം 7.59 ആർ 4.05 ആർ. എന്നിവയാണെന്നും ടി വില്ലേജിലെ 9425 നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽ അപേക്ഷകനായ ജോൺസൺ, പി. വി. എന്നയാളുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉള്ളതാണെന്നും സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി വസ്തുവിന് ന്യായവില രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 'റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പ്രൈവറ്റ് റോഡ് ആക്സസ്' എന്ന തരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ₹ 45,000 രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. അപേക്ഷാ വസ്തു ഇടുങ്ങിയ തൊണ്ടുവഴിയോടുകൂടി റബ്ബർ തോട്ടമാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് വഴി സൗകര്യമില്ലാത്തതും റബ്ബർ കൃഷി ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമായ മാറാടി വില്ലേജ്, സർവ്വെ 1061/5എ-3-ൽപ്പെട്ട വസ്തു പരിഗണിക്കാവുന്നതാണെന്നും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സമാനവസ്തുവായി പരിഗണിച്ചിട്ടുള്ള വസ്തുവിൽ ഗാർഡൻ ലാന്റ് വിത്ത് റോഡ് ആക്സസ് എന്ന തരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആറൊന്നിന് ₹ 25,000 വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതുപ്രകാരം അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് സമാന വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് തഹശീൽദാർ ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ന്യായവില നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതകൾ 1959-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ, പ്രസ്തുത നിയമത്തിൻ കീഴിലുള്ള 1995-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാൻഡ്) ചട്ടം 3 എന്നിവ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ചട്ടം 4 പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മേമ്മൂരി വില്ലേജ്, സർവ്വെ 1018/3-4, 1018/3-2-6 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന (3) പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവില വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പോൾ ക്ലാസിഫിക്കേഷനിൽ വന്ന പിശകുകളും അതുമൂലമുണ്ടായ വില നിർണ്ണയവുമായി പരിഗണിച്ച് അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് ഗാർഡൻ ലാന്റ് വിത്ത് റോഡ് ആക്സസ് എന്ന കാറ്റഗറിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് വർദ്ധനവിലാതെ ₹ 25,000 (ഇരുപത്തിയയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു. ടി ന്യായവില ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്. സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/ടാക്സ് തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ൽ നിശ്ചയിച്ച ന്യായവിലയാണ് ഈ ഉത്തരവുപ്രകാരം പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിനു ശേഷം സർക്കാർ വരുത്തിയിട്ടുള്ള എല്ലാ വർദ്ധനവുകളും ഇതോടൊപ്പം ചേർക്കേണ്ടതാണ്.



FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. A8-9372/2021/K.dis.

9th December 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 (A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule (4) of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Memmuri.

Desom—Ooramana.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath Municipality Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1018	3-4	..	..	..	Panchayat	Ramahangalam	Ward-IV	Garden Land	25,000 without road access

(2)

നമ്പർ എ8-9441/2021/കെ.ഡിസ്.

2021 ഡിസംബർ 9.

വിഷയം:—ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മേമ്മൂരി വില്ലേജ്, സർവ്വെ 1018/3-6-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തു—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ഗ്രേസി തങ്കച്ചൻ, അറയ്ക്കക്കുടി വീട്, രായമംഗലം, കുറുപ്പംപടി എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ.

(2) മുവാറ്റുപുഴ ഭൂരേഖ തഹശീൽദാരുടെ 23-10-2021-ാം തീയതിയിലെ എ2-9374/2021 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്

(3) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ.ആർ. എ3-54674/18 നമ്പർ പരിപത്രം

മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മേമ്മൂരി വില്ലേജ്, സർവ്വെ 1018/3-6-ൽ ഉൾപ്പെട്ടു വരുന്ന 12.14 ആർ വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനാണ് സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്.



അപേക്ഷാ വസ്തു അടിസ്ഥാന നികുതി രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം പുറയിടമാണ്. ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ടി വസ്തുവിന് 'റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പ്രൈവറ്റ് റോഡ് ആക്സസ്' എന്ന തരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ₹ 50,000 രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. അപേക്ഷാ വസ്തുവിലേക്ക് പ്രവേശിക്കുന്നതിന് തൊണ്ടുവഴി മാത്രമാണുള്ളതെന്നും ടി സ്ഥലം റബ്ബർ കൃഷി ചെയ്തു വരുന്നതാണെന്നും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. അപേക്ഷ വസ്തുവിന് സമാനവസ്തുവായി പരിഗണിച്ചിട്ടുള്ള വസ്തു മാറാടി വില്ലേജ് സർവ്വെ 1061/5എ-3-ൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്ന വസ്തുവാണ്. ടി വസ്തുവിന് ന്യായവില രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ഗാർഡൻ ലാന്റ് വിത്തട്ട് റോഡ് ആക്സസ്സ് എന്ന ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 25,000 (ഇരുപത്തി അയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ അപേക്ഷ വസ്തുവിന് ഗാർഡൻ ലാന്റ് വിത്തട്ട് റോഡ് ആക്സസ്സ് എന്ന തരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ₹ 25,000 ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് തഹസീൽദാർ ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുള്ളത് അംഗീകരിക്കാവുന്നതായി കാണുന്നു.

ന്യായവില നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതകൾ 1959-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ, പ്രസ്തുത നിയമത്തിൻ കീഴിലുള്ള 1995-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്ഡ്) ചട്ടം 3 പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ചട്ടം 4 പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മേമ്മൂറി വില്ലേജ്, സർവ്വെ 1018/3-6-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന (3) പരിപത്രപ്രകാരം, 2010-ലെ ന്യായവില വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പോൾ ക്ലാസിഫിക്കേഷനിൽ വന്ന പിഴവുകളും അതുമൂലമുണ്ടായ വില നിർണ്ണയവുമായി പരിഗണിച്ച് (ഗാർഡൻ ലാന്റ് വിത്തട്ട് റോഡ് ആക്സസ്സ് എന്ന ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 25,000 (ഇരുപത്തി അയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു. ടി ന്യായവില ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്. സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/ടാക്സ്സ് തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ൽ നിശ്ചയിച്ച ന്യായവിലയാണ് ഈ ഉത്തരവുപ്രകാരം പുതുക്കിനിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിനുശേഷം സർക്കാർ വരുത്തിയിട്ടുള്ള എല്ലാ വർദ്ധനവുകളും ഇതോടൊപ്പം ചേർക്കേണ്ടതാണ്.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. A8-9441/2021/K.Dis.

9th December 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule (4) of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.



SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Memmuri.

Desom—Ooramana

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath Municipality Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1018	3-6	..	..	..	Panchayat	Ramahangalam	Ward-IV Ooramana	Garden Land without road access	25,000

(3)

നമ്പർ എ8-10552/2021/കെ.ഡിസ്.

2021 ഡിസംബർ 16.

വിഷയം:—ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മണീട് വില്ലേജ്, സർവ്വെ 364/6-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തു—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) രാജു, വി. കെ., പടിഞ്ഞാറെ കുഴിവേലിൽ പാഴൂർ, എന്നയാളുടെ 4-1-2021-ലെ അപേക്ഷ.

(2) മുവാറ്റുപുഴ തഹസീൽദാരുടെ 11-10-2021-ാം തീയതിയിലെ എ2-913/2021 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്

(3) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ.ആർ. എ3-54674/18 നമ്പർ പരിപത്രം.

മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മണീട് വില്ലേജ്, സർവ്വെ 364/6-ൽ ഉൾപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനാണ് സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്.

അപേക്ഷാ വസ്തു അടിസ്ഥാന നികുതി രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 'നിലം' എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ 'ഗാർഡൻ ലാന്റ്' വിത്തുത് റോഡ് ആക്സസ്' എന്ന തരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ₹ 6,000 വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. ന്യായവില രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിയപ്പോൾ ക്ലാസിഫിക്കേഷനിലും ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതിലും വന്നിട്ടുള്ള അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ലഭിക്കണമെന്നാണ് അപേക്ഷകൻ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. മണീട് വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 363/5 എന്ന സർവ്വെ നമ്പറിന് മാത്രമാണ് തണ്ണീർത്തടം എന്ന തരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളവെന്നും മറ്റു സമാന വസ്തുക്കൾക്കെല്ലാം 'ഗാർഡൻ ലാന്റ്' വിത്തുത് റോഡ് ആക്സസ്' എന്ന തരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള താണെന്നും സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് വഴി സൗകര്യമില്ലാതെയും സമാന വസ്തുവായി പരിഗണിച്ചിട്ടുള്ള വസ്തുവിന് വഴി സൗകര്യം ഉള്ളതായും കാണുന്നു. വഴി സൗകര്യമില്ലാതെ നിലമായി കിടക്കുന്ന വസ്തുവിന് വഴി സൗകര്യമുള്ള വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുന്നത് അനുയോജ്യമല്ലായെന്ന് കാണുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് തണ്ണീർത്തടം എന്ന തരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ₹ 6,000 ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതായി ബോധ്യപ്പെട്ടു.



ന്യായവില നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതകൾ 1959-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ, പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ കീഴിലുള്ള 1995-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 എന്നിവ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ചട്ടം 4 പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മണിക് വില്ലേജ്, സർവ്വെ 364/6-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുവിൽ സൂചന (3) പരിപത്രപ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവില വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പോൾ ക്ലാസിഫിക്കേഷനിൽ വന്ന പിഴവുകളും അതുമൂലമുണ്ടായ വില നിർണ്ണയവുമായി പരിഗണിച്ച് തണ്ണീർത്തടം എന്ന തരത്തിൽ ആർ ഒന്നിന് വർദ്ധനവില്ലാതെ ₹ 6,000 (ആറായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു. ടി ന്യായവില ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്. സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/ടാക്സ് തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ൽ നിശ്ചയിച്ച ന്യായവിലയാണ് ഈ ഉത്തരവുപ്രകാരം പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിനു ശേഷം സർക്കാർ വരുത്തിയിട്ടുള്ള എല്ലാ വർദ്ധനവുകളും ഇതോടൊപ്പം ചേർക്കേണ്ടതാണ്.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. A8-10552/2021/K.Dis.

16th December 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Maneed.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy Sub Division No.	Panchayath Municipality Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	364	6	..	..	..	Panchayat	Maneed	Ward-IV	Wet Land	6,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.



THRISSUR DISTRICT

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 (A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 to the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in the Column (11) thereof.

(1)

No. 10876/2021/K.Dis.

12th October 2021.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Chalakkudy.

Village—Kizhakkumuri.

		<i>Sub</i>		<i>Re-Sy</i>		<i>Panchayath</i>		<i>Name of</i>		<i>Fair</i>	
<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Municipality Corporation</i>	<i>Panchayath Municipality Corporation</i>	<i>Local Body Name</i>	<i>Panchayath and No. of Ward</i>	<i>Clssifi- cation by use</i>	<i>value per Are (As per Gazette Notification on 6-3-2010, ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
1109	4	..	..	..	..	Panchayat	Koratty	VII	Residential	37,500	
								Nalukettu	plot with		
									Panchayath		
									Road access		



(2)

No. B4-196/2020/K.Dis.

18th November 2021.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Kodungallur.

Village—Perinjanam.

		<i>Sub</i>		<i>Re-Sy</i>		<i>Panchayath</i>		<i>Name of</i>	<i>Name</i>	<i>Clssifi-</i>	<i>Fair</i>
<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Municipality Corporation</i>	<i>Local Body Panchayath Corporation</i>	<i>and</i>			
									<i>Ward No. of</i>	<i>by use</i>	<i>value per Are (As per Gazette Notification on 6-3-2010, ₹)</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(11)
1	257	5A	..	..	..	Panchayath	Perinjanam Grama Panchayath	V	1. Residential plot with PWD Road access	90,000	
									2. Residential plot with Panchayath Road access	70,000	
									3. Residential plot with Private Road access	65,000	
									4. Residential plot without Vehicular access	50,000	

Revenue Divisional Office,
Irinjalakkuda.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.



തിരുത്തൽ പരസ്യം

നം.TLKPKD/3272/2021-C2

തീയതി.17.01.2021

23/11.2021 തീയതിയിലെ കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 46 വാല്യം X പാർട്ട് 3 ൽ കമ്മീഷണറേറ്റ് ഓഫ് ലാന്റ് റവന്യൂ വിഭാഗത്തിൽ പേജ് നമ്പർ 13749 ൽ ടിഎൽകെ പിക്വെഡ്/3272/2021-സി2 നമ്പർ പരസ്യത്തിൽ പരേതന്റെ അനന്തരാവകാശികളായി 8 പേരാണ് ഉൾപ്പെട്ടിരുന്നത്. അതിൽ 5 പേരുടെ പേർ മാത്രമേ വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരുന്നുള്ളൂ. ആയതിനാൽ റോയ്സ് പ്രസാദ്.പി (സഹോദര പുത്രൻ) വയസ്സ് 50, ആഷ്വന ജാസ്സിൻ വിലുംസ് (സഹോദര പുത്രന്റെ പുത്രി) വയസ്സ് 24, ആൻസൽ ജോ വിലുംസ് (സഹോദര പുത്രന്റെ പുത്രി) വയസ്സ് 24 എന്നിവരെ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

ഒപ്പ്
തഹസീൽദാർ

താലൂക്കാഫീസ്
പാലക്കാട്



PALAKKAD DISTRICT

FORM-C

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATION

No. DCPKD/1450/2020-D4.

21st December 2021.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of land in Kuthanur Gramapanchayat, Block No. 12, Re-survey No. 275/2, (Old Survey No. 235/2pt.) Kuthanur-I Village, Kuthanur Desom, Alathur Taluk of the Palakkad District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation Municipality Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed (per Are) ₹</i>	<i>Revised Fair Value of the Land (per Are) ₹</i>
Palakkad	Alathur	Kuthanur-I Village, Re-survey No. 275/2 (Old Survey No. 235/2pt.)	Kuthanur Gramapanchayat	..	Wet land	1,25,000	50,000

Collectorate,
Palakkad.

(Sd.)
District Collector.



MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. RDOPTM/1577/2020-B1.

27th November 2021.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Ernad.

Village—Keezhuparamba.

Desam—Keezhuparamba.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	163	prt	20	259	6-1	Panchayath	Keezhuparambu	New Bazar, Ward-11	Nilam Garden Land	72,000

Revenue Divisional Office,
Perinthalmanna.

(Sd.)
Sub Collector.



തിരുത്തൽ പരസ്യം

റഫ്.ഡി1-612/21

തീയതി : 04/01/2022

കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 50 തീയതി 21/12/2021 വാല്യം 10 പേജ് 18709 ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സർവ്വേ ആൻഡ് ബൗണ്ടറീസ് ആക്ട് 1961 പ്രകാരമുള്ള 9(2) നോട്ടീഫിക്കേഷനിൽ ആക്ഷേപം അറിയിക്കുന്നതിനുള്ള സമയപരിധിയായി കാണിച്ച 3 months എന്നത് 30 days ആയി തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

S/d

തഹസിൽദാർ



ERRATUM NOTICE

NO:C2-6148/2021

17/01/2022

Kerala gazette no:28 dated 13/07/2021 part 3 commissionerate of Land Revenue page no:313 SI NO: 7 bearing the above file number.

The name of one of the legal heirs of late MOHAMMED KUNHI K.A is wrongly mentioned as AYSATH JASEELA K.M (SI no:3) which may be kindly read as AYSATH JASEELA K.M and name of AHAMAD SHABAD .M(SI NO:4) is wrongly mentioned as AHMAD SHABAD .M which may be kindly read as AHAMAD SHABAD .M related to the legal heir of late MOHAMMED KUNHI K.A S/O AHMED PACHAKKAD HOUSE,KOLLAMBADY KASARAGOD GROUP VILLAGE who expired on 16/06/2017 .All other details remain the same .

Sd/-

TALUK OFFICE,KASARAGOD

TAHSILDAR,KASARAGOD

NO: C2-36988/2021

17/01/2022

Kerala gazette no:22 dated 01/06/2021 part 3 commissionerate of Land Revenue page no:286 SI NO: 15 bearing the above file number.

The name of husband of late BELTHAMMA is wrongly mentioned as (L) MALINGA MANIYANI which may be kindly read as (L) NARAYANA MANIYANI and name of one of the legal heirs KUNHAMMA is wrongly mentioned as KUNJAMMA(SI NO:1) which may be kindly read as KUNHAMMA related to the legal heir of late BELTHAMMA W/O (L) NARAYANA MANIYANI,KUDUNGILA HOUSE,PO YETHADKA KUMBADAJE GROUP VILLAGE who expired on 12/11/2008.All other details remain the same .

Sd/-

TALUK OFFICE,KASARAGOD

TAHSILDAR,KASARAGOD



